

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### B.1. POPIS ÚZEMÍ a STAVBY

- a) Změna záměru řeší úpravu zakládání 5 rekreačních chat a související úpravy umístění.  
Změna z bodového – pilotového založení na pasy a patky a změna nosného roštu chat a teras.  
Ostatní bez změny.
- b) Stavba a pozemek kú. Malšova Lhota [691305], pč. 181/1 a 181/18 – bez změny.
- c) – o) Bez změny.

### B.2. URBANISTICKÉ A ZÁKLADNÍ ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Urbanismus, architektura

Změnou před dokončením se neměmé urbanizmus ani architektura rekreačních chat.

### B.3. ZÁKLADNÍ STAVEBNĚ TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

#### B 3.1. CELKOVÁ KONCEPCE STAVEBNĚ TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ

*Stavebně technické řešení*

Změna zakládání 5 rekreačních chat. Změna v úrovni pod  $\pm 0,00\text{m}$ . Změna systému založení z bodového – pilotového založení na pasy a patky a změna nosného roštu chat a teras. Podrobněji B.3.4. b).  
Ostatní bez změny.

*Technologické řešení*

Bez změny.

#### B.3.2. CELKOVÉ ŘEŠENÍ PODMÍNEK PŘÍSTUPNOSTI

- a) – c) Bez změny.

#### B.3.3 ZÁSADY BEZPEČNOSTI PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Bez změny.

#### B.3.4. ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

- a) Původní stav záměru (řešená část změnou):  
Spodní stavba zakládání: kombinace pasu a pilotového bodového založení. Kombinovaný podlahový rošt ocel – dřevo.
- b) Navržená změna záměru (řešená část změnou):  
Základové pasy budou dvoustupňové. Spodní část monolitické části bude na základě výpočtu šíře 500mm a výšky 300mm. Beton C20/25. Výztuž vodorovná 4  $\varnothing$  12 a třmínky 3 $\varnothing$  8 /m. Krytí 50mm. Horní část tvárnice ztraceného bednění šíře 300mm. Zálivka betonem C20/25. Výztuž svislá a vodorovná (do spáry) 2  $\varnothing$  12 / m.  
Podlahový rám bude dřevěný. Bude sestávat z příčných trámů 180/200mm v osové vzdálenosti do 1,15m. Trámy budou ukotveny do základových stěn tl. 200mm (izolovat proti vlhkosti) závitovými tyčemi  $\varnothing$  16mm. Trámy budou ošetřeny proti hnolobě.  
Terasa s vyložení 3,5m bude z hranolů 120/180mm v osové vzdálenosti 0,8m. Mezi nosné hranoly budou provedeny příčně 80/180mm. Musí být kotveny k příčným nosným trámům sešroubováním. Terasa bude ukončena čelním trámcem 2x 120/180mm a 2x vzpěry nebo sloupky 140/140mm. Spoje šroubované. Svislé a šikmé sloupky průřezu 140/140mm nebo 160/160mm. s izolačním trojsklem, plastové, hnědé.

#### B.3.5. TECHNOLOGICKÉ ŘEŠENÍ

a) – c) Není předmětem změny.

#### B.3.6. ZÁSADY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Dle vyhl. č. 460/2021 Sb je objekt kategorie I. V objektu bude 1 požární úsek. Vybavení celkem 1ks PHP s hasící schopností 34A. Vnitřní prostory budou vybaveny autonomním detektorem kouře. Objekt je přístupný po asfaltové průjezdné komunikaci. Vzdálenost do 10m vyhovuje.

#### B.3.7. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA BUDOVY

Není předmětem řešení změny.

#### B.3.8. HYGIENICKÉ POŽADAVKY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Není předmětem řešení změny.

#### B.3.9. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

Bez změny.

#### B.4. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Není předmětem řešení změny.

#### B.5. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Není předmětem řešení změny.

#### B.6. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

Není předmětem řešení změny.

#### B.7. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a)- d) Není předmětem řešení změny.

#### B.8. CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Není předmětem řešení změny.

#### B.9. OCHRANA OBYVATELSTVA

a) – f) Není předmětem řešení změny.

#### B.10. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) – k) Bez změny.

v Hradci Králové 03/2025

Vypracoval: Ing Petr Dus